







LEYENDA

-  COTA ACTUAL
-  TERRENO NATURAL
-  TERRENO MODIFICADO
-  INICIO TALUD
-  FINAL TALUD
-  COTA MODIFICADA



expediente	fecha
0424/0424	11/20

PROYECTO BÁSICO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

emplazamiento

EMPLAZAMIENTO Y ORDENANZAS

WHITE PEAK PROPERTIES S.L.

Juan Carlos Tortosa Aquilera

Estepona (Málaga)

escala

 n°

03b

P. BÁSICO		
revisión	fecha	descripcion
revisión	fecha	descripcion
revisión	fecha	descripcion

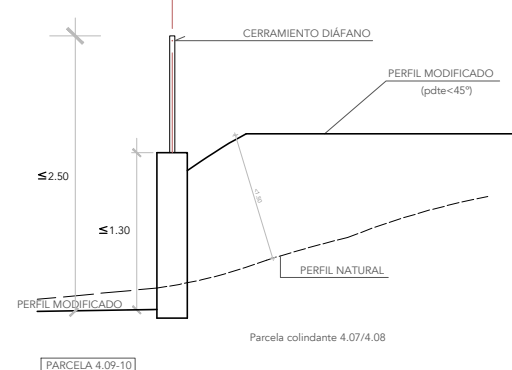
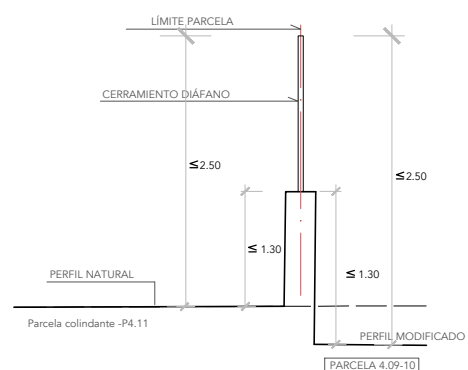
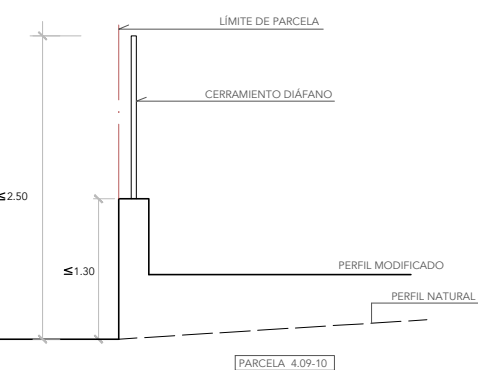
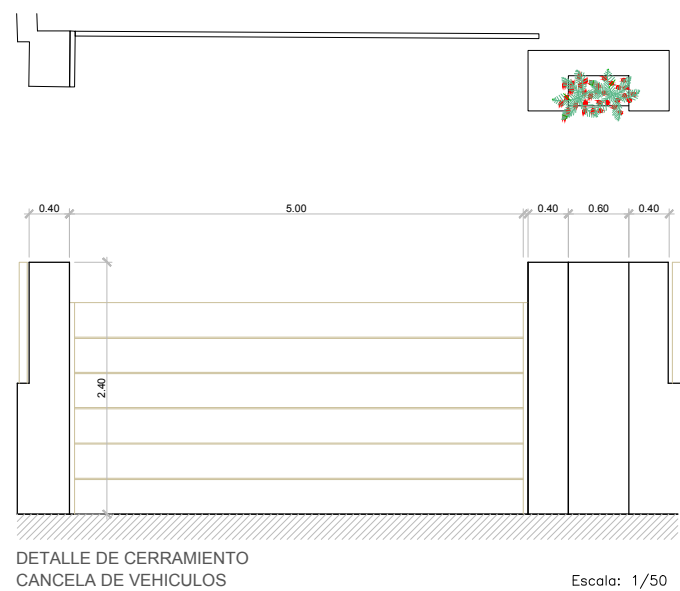
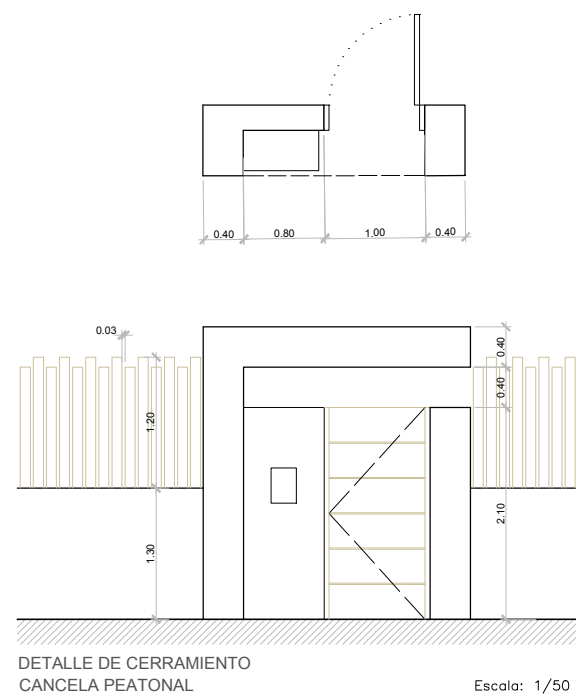
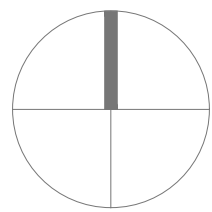
Comentarios última revisión

Promotor: _____ Arquitecto: Juan C. Torres

Dibujo _____ Formato E: 1/120 A3

Determinación archivo _____

El presente documento es copia de su original del que es autor el Arquitecto D. Juan Carlos Torres Aguilera, su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requiere la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



LEYENDA	
	TERRENO NATURAL
	TERRENO MODIFICADO
	INICIO TALUD
	FINAL TALUD
	COTA MODIFICADA

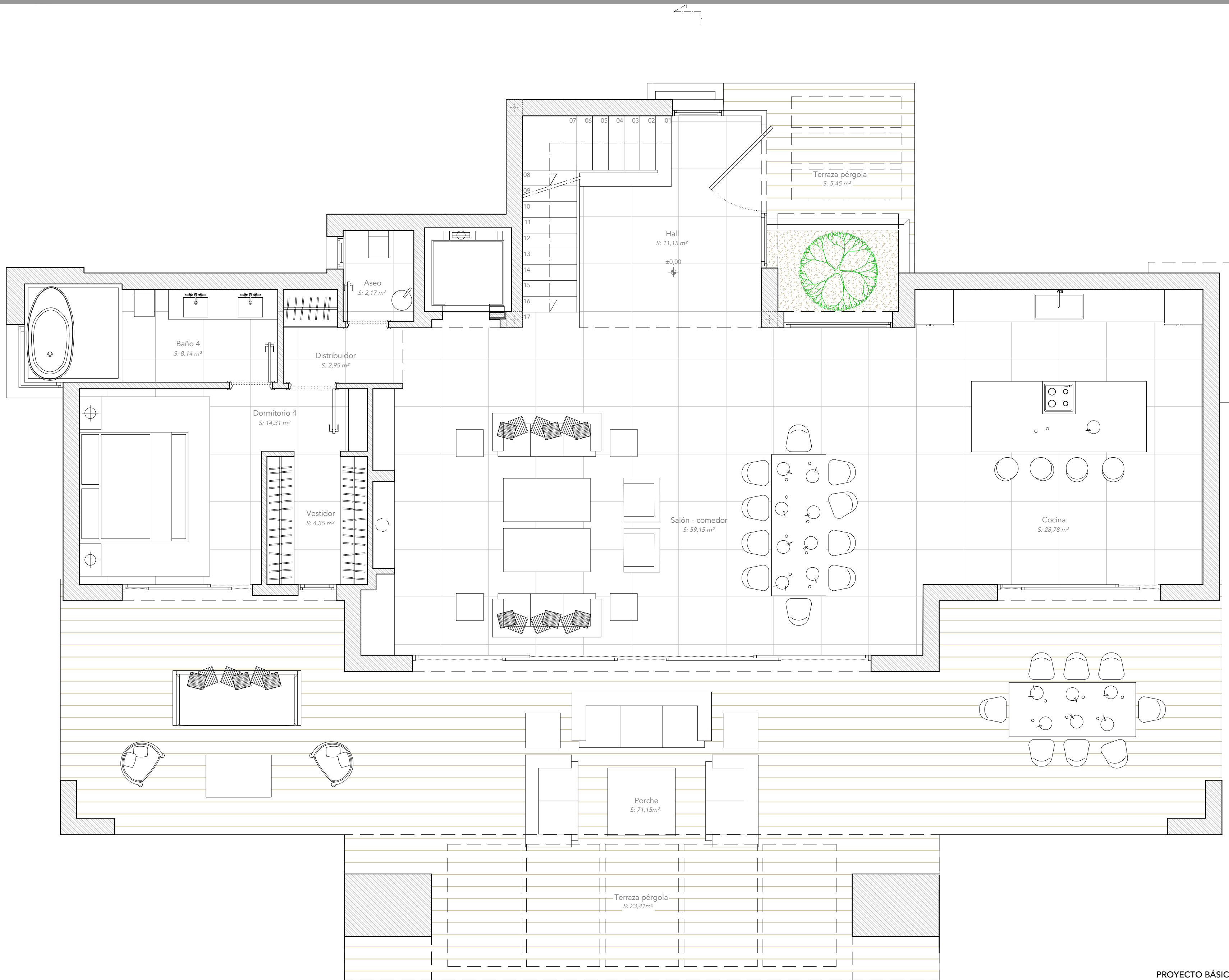


expediente 0424/0424
fecha 11/24

PROYECTO BÁSICO VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA	
emplazamiento	PARCELA 4.09-10: SECTOR SURO-E4 "DOS HERMANAS II"
plano	TOPOGRÁFICO MODIFICADO Y DETALLES
promotor	WHITE PEAK PROPERTIES S.L.
arquitecto	Juan Carlos Tortosa Aguilera

municipio Estepona (Málaga)
escala 1/150
nº 04b

P. BÁSICO	
Revisión	Fecha Descripción
Autónoma	Fecha Descripción
Revisión	Fecha Descripción
Conformidad del autor	
Proyecto	Arquitecto: Juan C. Tortosa
Diseño	Forma: E. 1/150
Desarrollo del proyecto	



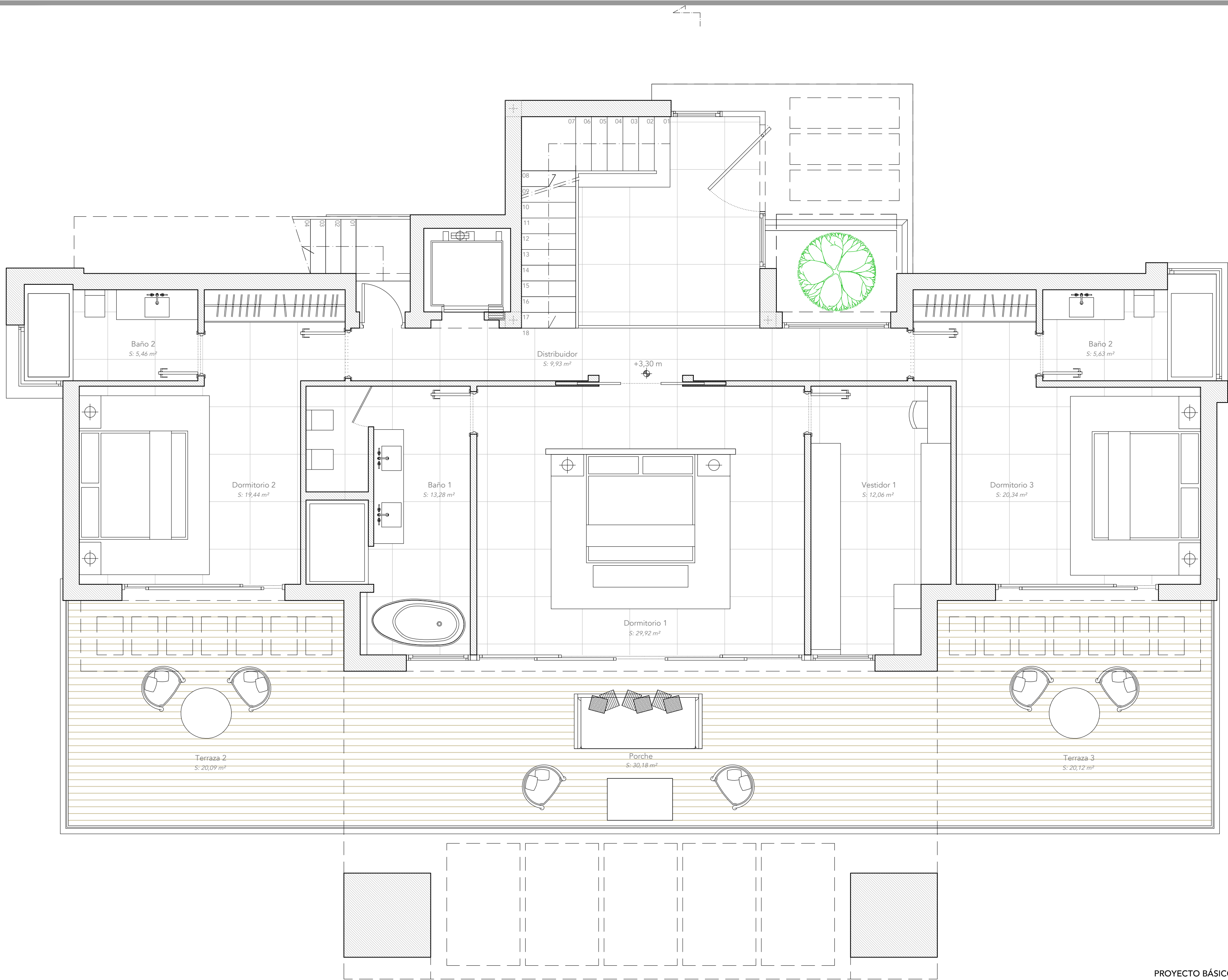
expediente 0424/0424
fecha 11/24

PROYECTO BÁSICO VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA		
emplazamiento	PARCELA 4.09-10 - SECTOR SURO-E4 "DOS HERMANAS II"	
plano	DISTRIBUCIÓN Y MOBILIARIO PLANTA BAJA	
promotor	WHITE PEAK PROPERTIES S.L.	
arquitecto	Juan Carlos Tortosa Aguilera	

municipio Estepona (Málaga)
escala 1/50
nº

11a

P. BÁSICO		
revisión	fecha	descripción
revisión	fecha	descripción
revisión	fecha	descripción
Conformidad del autor		
Proyecto	Arquitecto	Juan C. Tortosa
Diseño	Formas	J. C. Tortosa
Desarrollo del proyecto		
El presente documento es propiedad de la empresa que lo genera. Toda su explotación, reproducción o transformación, sin el consentimiento expreso o tácito de la empresa, quedará sujeta a las sanciones establecidas en la Ley de Propiedad Intelectual.		



expediente 0424/0424
fecha 03/24

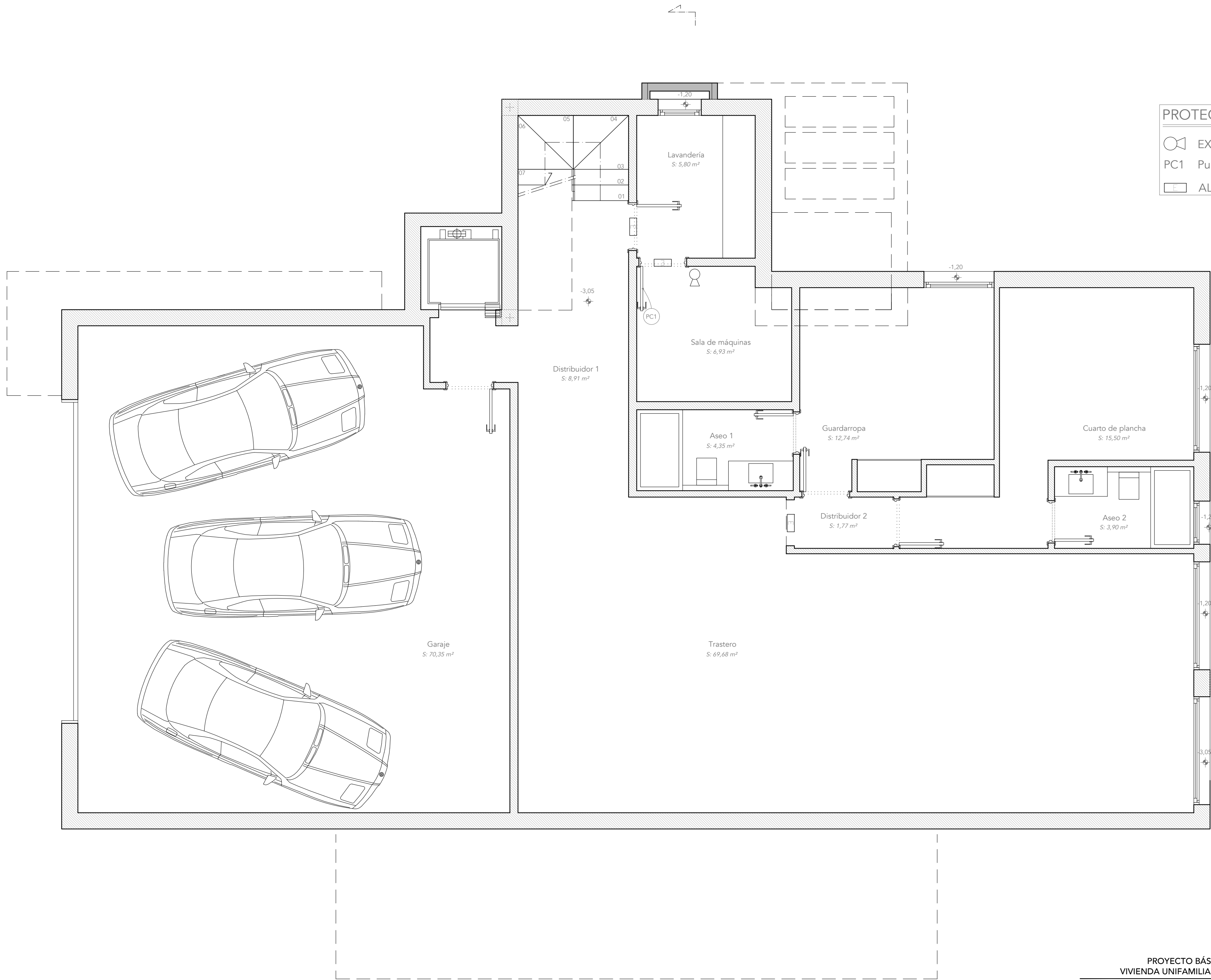
PROYECTO BÁSICO	
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA	
emplazamiento	PARCELA 4.09-10 - SECTOR SURO-E4 "DOS HERMANAS II"
plano	DISTRIBUCIÓN Y MOBILIARIO PLANTA ALTA
promotor	WHITE PEAK PROPERTIES S.L.
arquitecto	Juan Carlos Tortosa Aguilera

municipio Estepona (Málaga)
escala 1/50
nº

12

P. BÁSICO		
Proyecto	Fecha	Descripción
Antes	Fecha	Descripción
Antes	Fecha	Descripción
Conformidad (firma y sello)		
Proyecto	Antes	Antes
Antes	Antes	Antes
Deposición en el archivo		
El presente documento es copia de un original del que es titular el arquitecto D. Juan Carlos Tortosa Aguilera, su verificación total o parcial, así como cualquier reproducción o copia a terceros, quedará la plena responsabilidad de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación sustancial del mismo.		





PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

EXTINTOR EFICACIA 21A - 113B

PC1 Puerta tipo EI(2) 45 - C5

ALUMBRADO DE EMERGENCIA



expediente 0424/0424

fecha 11/24

PROYECTO BÁSICO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

emplazamiento PARCELA 4.09-10 - SECTOR SURO-E4 "DOS HERMANAS II"

plano DISTRIBUCIÓN, MOBILIARIO Y PCI
PLANTA SÓTANO

promotor WHITE PEAK PROPERTIES S.L.

arquitecto Juan Carlos Tortosa Aguilera

municipio Estepona (Málaga)

escala 1/50

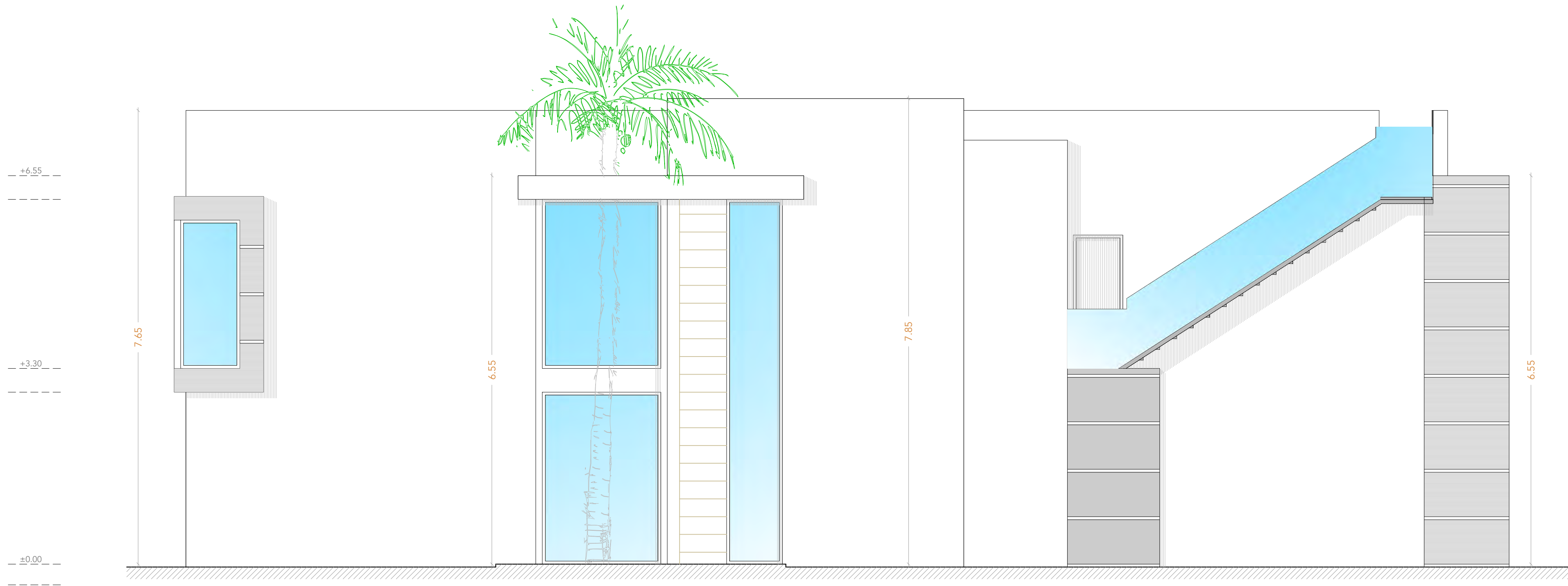
nº

14a

P. BÁSICO

revisión	fecha	descripción
revisión	fecha	descripción
revisión	fecha	descripción
Conformidad del autor		
Proyecto	Arquitecto	Juan C. Tortosa
Diseño	Formado	J. Tortosa
Desarrollo del proyecto		

El presente documento es propiedad de su autor y no puede ser copiado, reproducido o distribuido sin su consentimiento. Toda reproducción o uso no autorizado sin el consentimiento escrito del autor será considerado una infracción de los derechos de propiedad intelectual y será perseguido legalmente.



expediente 0424/0424
fecha 03/24

PROYECTO BÁSICO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

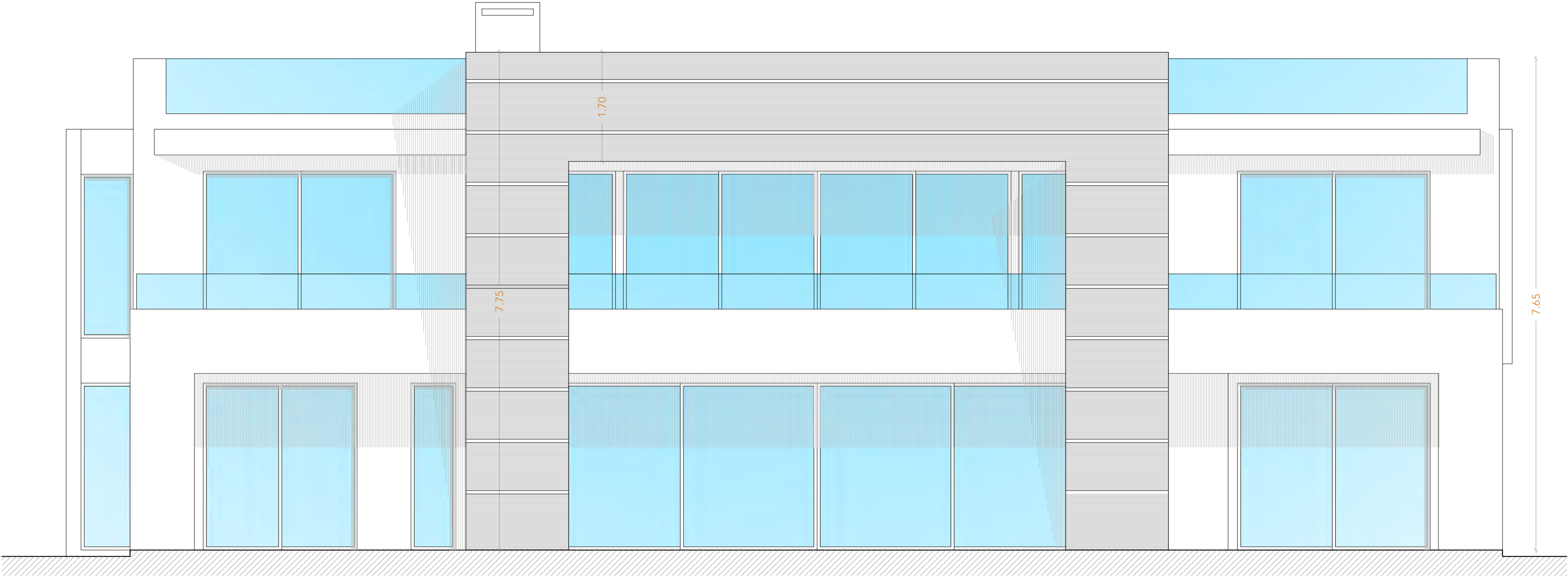
emplazamiento	PARCELA 4.09-10 - SECTOR SURO-E4 "DOS HERMANAS II"
plano	ALZADO FRONTAL
promotor	WHITE PEAK PROPERTIES S.L.
arquitecto	Juan Carlos Tortosa Aguilera

municipio Estepona (Málaga)

escala 1/50

nº 15

P. BÁSICO		
Revisión	Fecha	Descripción
Conformidad del proyecto		
Proyectista	Arquitecto	Juan C. Tortosa
Diseño	Formato	A3, A4, A5
Declaración de autoría		
Yo, el suscrito, Juan Carlos Tortosa Aguilera, arquitecto colegiado en España, declaro que he realizado el presente proyecto de obra de arquitectura, en su totalidad, y que he asumido la responsabilidad de su autoría, quedando en todo caso a disposición de la autoridad competente para que se le acredite la autoría del presente proyecto.		



expediente 0424/0424
fecha 03/24

PROYECTO BÁSICO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

emplazamiento PARCELA 4.09-10 - SECTOR SURO-E4 "DOS HERMANAS II"

plano ALZADO POSTERIOR

promotor WHITE PEAK PROPERTIES S.L.

arquitecto Juan Carlos Tortosa Aguilera

municipio Estepona (Málaga)

escala 1/50

nº 16

P. BÁSICO		
Revisión	Fecha	Descripción
Conformidad del proyecto		
Proyectista	Arquitecto	Juan C. Tortosa
Dibujante	Formata	E. V. V. V.
Observaciones		
El presente documento es propiedad de la empresa de la que es titular el arquitecto D. Juan Carlos Tortosa Aguilera, su utilización total o parcial, sin consentimiento expreso del autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación o explotación del mismo.		

— +6.55 —

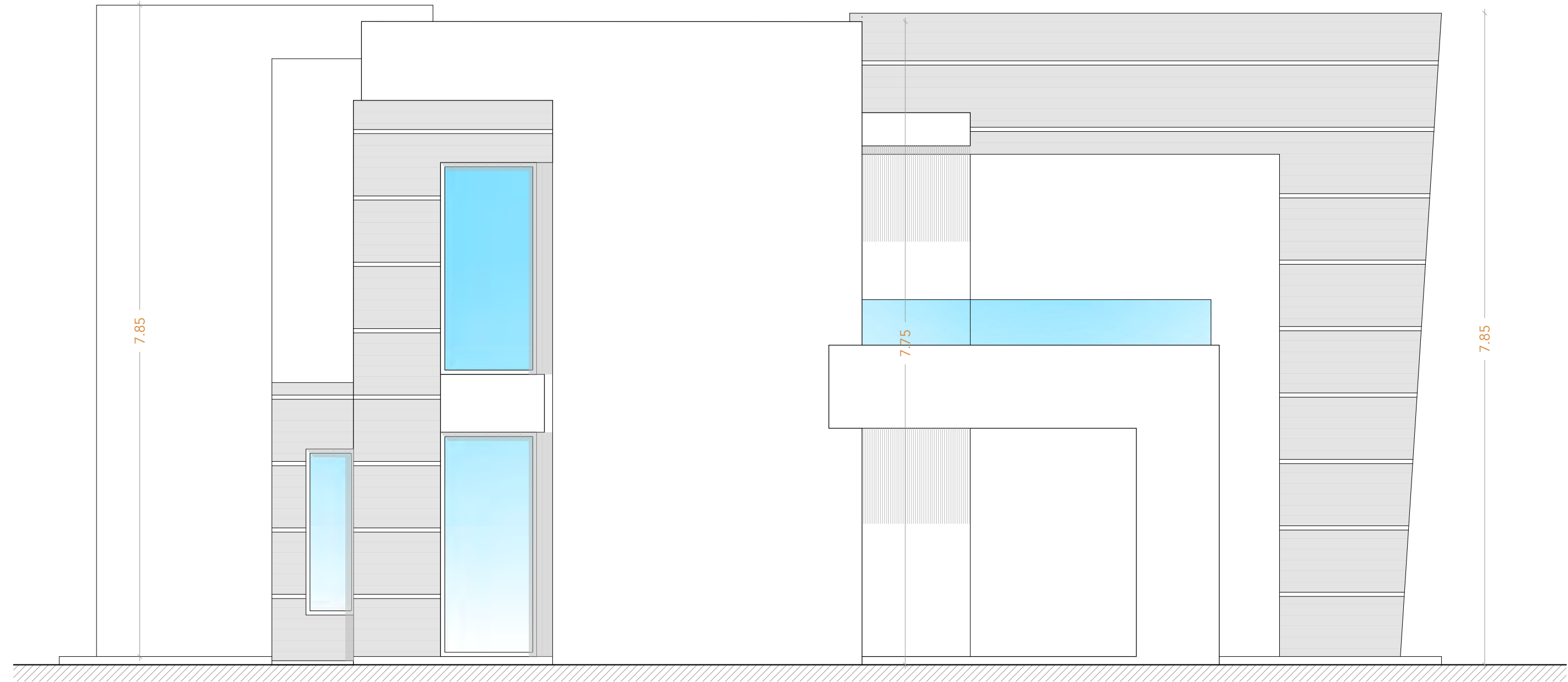
— — — — —

— +3.30 —

— — — — —

— ±0.00 —

— — — — —



expediente 0424/0424
fecha 03/24

PROYECTO BÁSICO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

emplazamiento PARCELA 4.09-10 - SECTOR SURO-E4 "DOS HERMANAS II"

plano ALZADO LATERAL DERECHO

promotor WHITE PEAK PROPERTIES S.L.

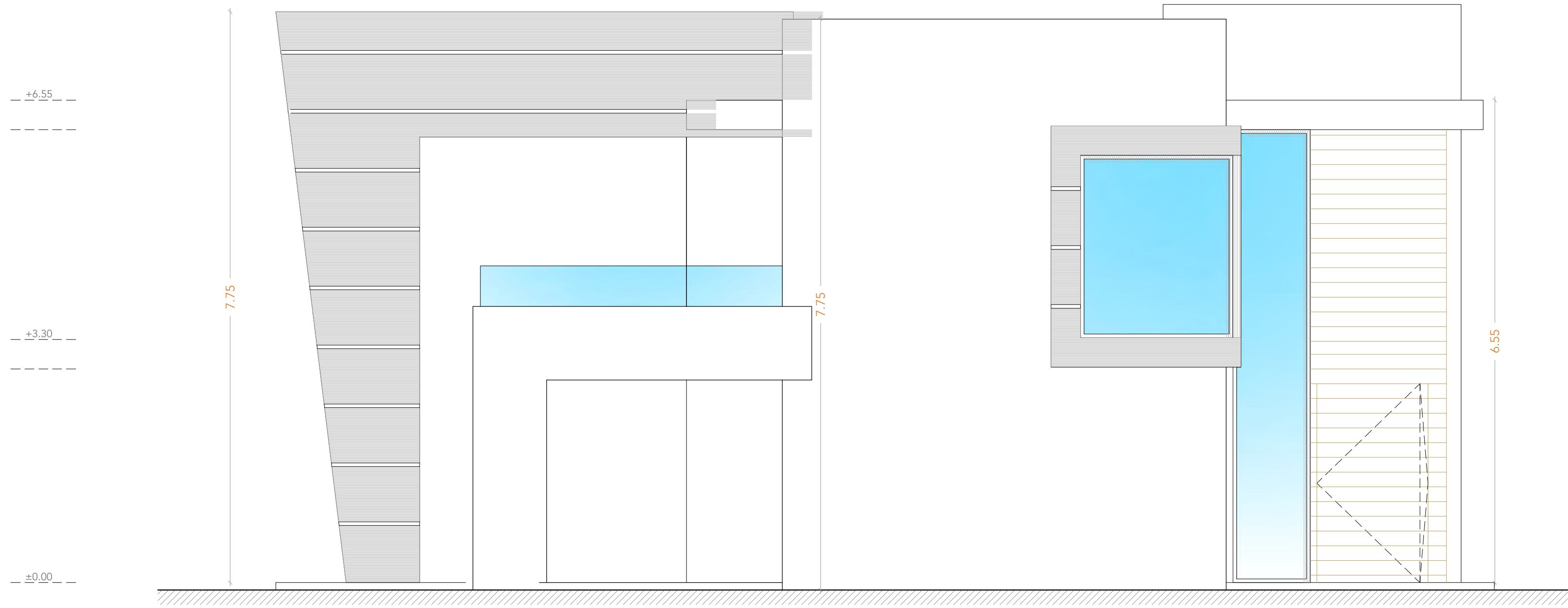
arquitecto Juan Carlos Tortosa Aguilera

municipio Estepona (Málaga)

escala 1/50

nº 17

P. BÁSICO		
Revisión	Fecha	Descripción
Revisión	Fecha	Descripción
Revisión	Fecha	Descripción
Conformidad (firma y sello)		
Promotor	Arquitecto	Juan C. Tortosa
Diseño	Formato	A3, A4, A2
Declaración de autoría		
El presente documento es propiedad de su autor, quien se reserva todos los derechos de propiedad intelectual. No se permite su reproducción, total o parcial, sin el consentimiento escrito de su autor. Queda permitida la impresión en formato digital, siempre que se mantenga la integridad del documento.		



expediente 0424/0424
fecha 03/24

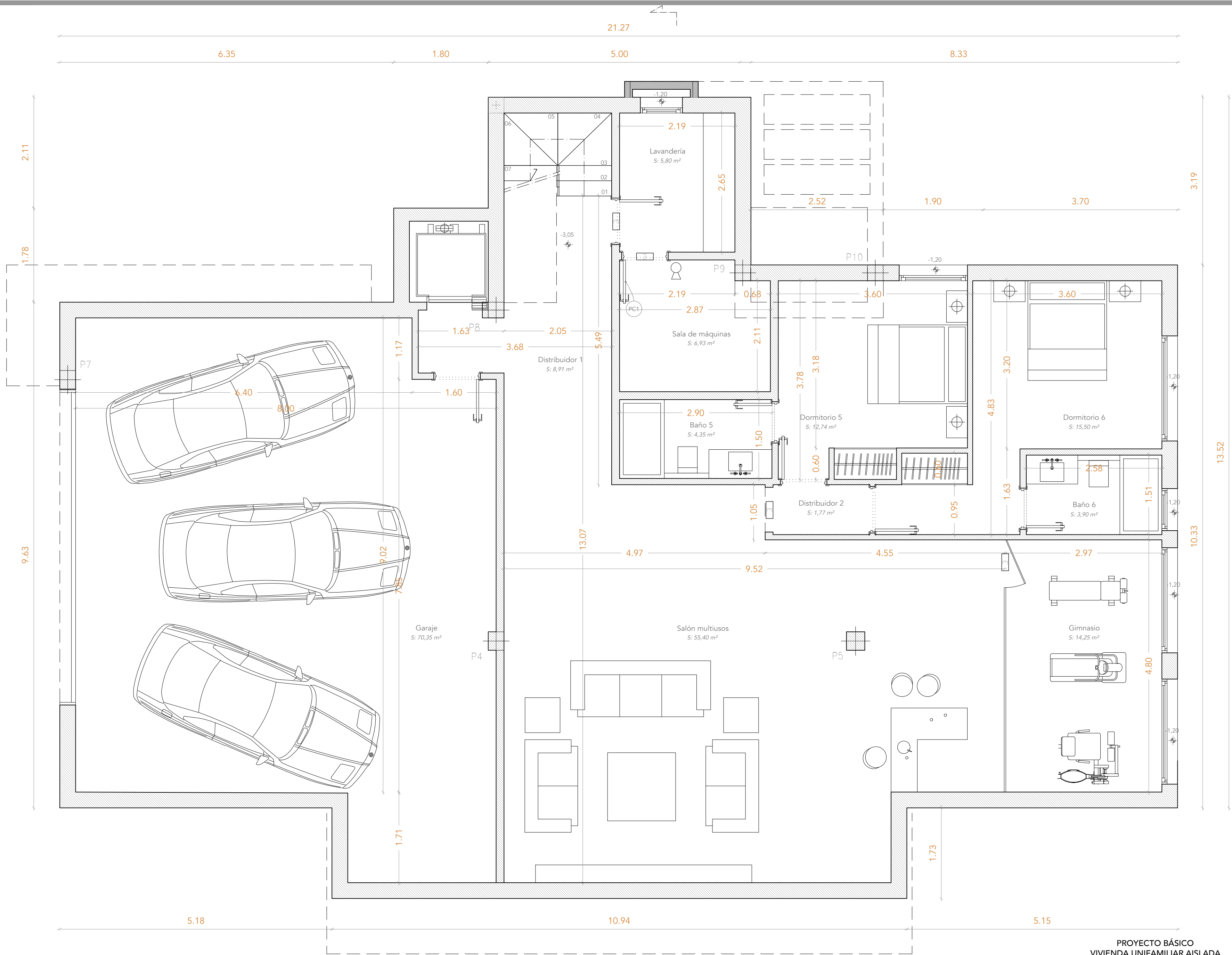
PROYECTO BÁSICO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

emplazamiento	PARCELA 4.09-10 - SECTOR SURO-E4 "DOS HERMANAS II"
plano	ALZADO LATERAL IZQUIERDO
promotor	WHITE PEAK PROPERTIES S.L.
arquitecto	Juan Carlos Tortosa Aguilera

municipio Estepona (Málaga)
escala 1/50
nº

18

P. BÁSICO		
Revisión	Fecha	Descripción
Conformidad del proyecto		
Proyectista	Arquitecto	Juan C. Tortosa
Dibujante	Formado	
Declaración de autoría		
Yo, el abajo firmante, D. Juan Carlos Tortosa Aguilera, en calidad de autor, declaro que el presente proyecto es obra de mi autoría y que he realizado el presente proyecto en cumplimiento de la Ley de Ordenación de la Edificación y de la Ley de Propiedad Horizontal, y que he asumido la responsabilidad de su ejecución, quedando en todo caso sujeta a las disposiciones legales que se dicten en materia de ordenación del territorio.		



expediente 0424/0424

fecha

PROYECTO BÁSICO
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

emplazamiento PARCELA 4.09-10 - SECTOR SURO-E4 "DOS HERMANAS II"

plano DISTRIBUCIÓN, MOBILIARIO PLANTA SÓTANO

promotor WHITE PEAK PROPERTIES S.L.

arquitecto Juan Carlos Tortosa Aguilera

municipio Estepona (Málaga)

escala 1/50

nº 15'

P. BÁSICO		
revisión	fecha	descripción
autor	fecha	descripción
revisión	fecha	descripción
Conformidad (firma autor)		
promotor	arquitecto	Juan Carlos Tortosa Aguilera
revisión	fecha	descripción
autor	fecha	descripción
Conformidad (firma autor)		
El presente documento es copia de un original del que es titular el propietario D. Juan Carlos Tortosa Aguilera, su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o copia a terceros, quedará la plena autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación sustancial del mismo.		